COMUNE DI MONTECALVO IRPINO

(Provincia di Avellino)

PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC)

(L.R.16/2004 e Regolamento di Attuazione n° 5 - BURC.n.53 del 08/08/2011)

ELABORATI DI TESTO

01 ET– Relazione Illustrativa
02 ET– Norme Tecniche di Attuazione
03 ET– Atti di Programmazione degli Interventi (API)
04 ET– (VAS) Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica
05 ET– (VAS) Relazione di sintesi

ELABORATI GRAFICI

DISPOSIZIONI STRUTTURALI – a tempo indeterminato (ex. art. 3 comma 3 L.R. 16/2004)

06 DS - Identificazione della Rete Ecologica e Unità di Paesaggio (artt.28 e 38 del PTCP)	scala 1:10.000/5.000
07 DS - Identificazione delle aree di interesse strategico (art. 39 del PTCP)	scala 1:10.000/5.000
08 DS – Quadro della trasformabilità dei territori (art. 9 del PTCP)	scala 1:10.000
09 DS - Aree produttive (art.20 e successivi del PTCP) e perimetrazione del centro abitato	scala 1:10.000
10 DS - Rischio geomorfologico e inondazione: difesa del suolo delle risorse idriche e dei paesaggi fluviali	scala 1:10.000/5.000
11 DS - Vulnerabilità patrimonio edilizio	scala 1:10.000/5.000
12 DS - Sistema insediativo e storico culturale (Malvizza)	scala 1:5.000
13 DS - Sistema insediativo e storico culturale (Centro urbano – S. Spirito – Monte delle Cesine)	scala 1:5.000
14 DS - Sistema insediativo e storico culturale (Monte Serra Taurella – Monte Tre Santi)	scala 1:5.000
15 DS - Sistema della mobilità, delle infrastrutture e dei servizi alla produzione	scala 1:10.000/5.000
16 DS - Carta Unica del Territorio (VINCOLI)	scala 1:10.000

DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE – a tempo determinato (ex. art. 3 comma 3 L.R. 16/2004)

17 DP – Azzonamento aree urbanizzate – Malvizza	scala 1: 5.000
18 DP – Azzonamento aree urbanizzate - centro urbano – S. Spirito – Monte delle Cesine	scala 1: 5.000
19 DP – Azzonamento aree urbanizzate - Monte Serra Taurella – Monte Tre Santi	scala 1: 5.000
20 DP - Azzonamento con sovrapposizione aree non trasformabili del PTCP e aree instabili Studio Geologico	scala 1: 10.000
21 DP – Azzonamento Centro Urbano	scala 1: 2.000
22 DP – Standard urbanistici , Attrezzature e viabilità	scala 1: 10.00/5.000
Grafico di compatibilità con lo studio geologico-tecnico	scala 1:10.000
Relazione di compatibilità geomorfologica	

APPROFONDIMENTI TEMATICI

Studio agronomico

AGR – 01 - Relazione agronomica	
AGR – 02 - Carta dell'uso agricolo del suolo	scala 1:10.000

Studio acustico

ACU – 01 - Relazione acustica e indagini fonometriche	
ACU – 02 - Regolamento di attuazione	
ACU – 03 - Zonizzazione acustica	scala 1:5.000
ACU – 04 - Zonizzazione acustica	scala 1:5.000
ACU – 05 – Zonizzazione acustica centro urbano	scala 1: 2000