LEGENDA

- Confini Provinciali
- Confini comunali

SISTEMA INSEDIATIVO

TERRITORIO URBANIZZATO

- Zona A - Centro storico elaborazione PTCP (cfr. elaborato QC.01- A del PTCP)
  Contesto paesaggistico del Centro Storico (cfr. elaborato QC.01- A del PTCP)
- Zona B - Ristrutturazione e riqualificazione del tessuto urbano consolidato
- *Zona B con limitazioni di utilizzo*
  Le parti di Zona "B" asteriscate sono inibite per tutte le attività edilizie ed urbanistiche fino alla messa in sicurezza (cfr.Titolo II° delle Norme di Attuazione del PSAI AdB L.G.V)
- Zona B1 - Riordino e completamento denso del tessuto urbano
- Zona B2 - Completamento del tessuto urbano moderno
- Zona C - Edilizia di espansione residenziale
- Zona C1 - Integrazione riqualificazione dei nuclei urbanizzati e/o urbanizzabili
- Zona D1- Produttiva artigianale
- *Zona D1 con limitazioni di utilizzo*
  Le parti di Zona "D1" asteriscate sono inibite per tutte le attività edilizie ed urbanistiche fino alla messa in sicurezza (cfr.Titolo II° delle Norme di Attuazione del PSAI AdB L.G.V)
- Zona D2- Produttiva industriale - commerciale
- *Zona D2 con limitazioni di utilizzo*
  Le parti di Zona "D2" asteriscate sono inibite per tutte le attività edilizie ed urbanistiche fino alla messa in sicurezza (cfr.Titolo II° delle Norme di Attuazione del PSAI AdB L.G.V)
- Zona D3 - Produttiva terziaria di nuovo impianto
- Zona V- Verde vivo
- Zona EO - Agricola ordinaria
- Zona EA - Parco ecoagricolo - area dei calanchi
- Zona ES - agricola di salvaguardia periurbana
- Zona EP - Agricola produttiva
  Aree agricole di valore strategico legate alle produzioni tipiche di qualità
- Zona EF - Agricola speciale di tutela del paesaggio fluviale
- Zona ET - Agricola di tutela
  Aree agricole di preminente valore paesaggistico

ATTREZZATURE E SERVIZI (pubblici e privati)

- Zona F1- Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico - Standard urbanistici (D.M. n. 1444/1968)
- Zona F2 - Attrezzature religiose
- Zona F3 - Attrezzature territoriali
- Zona F4 - Attrezzature cimiteriali
- Zona F5 - Attrezzature ecoambientali e tecnologiche (depuratori, serbatoi, isole, ecologiche ecc.)
- Delimitazione Parco urbano dell' Annunziata (progetto esecutivo)

CARATTERIZZAZIONI TERRITORIALI

- Fascia di rispetto corsi d'acqua ex L.R. 14/82 e succ. mod. int. "mt. 50 per i fiumi (a quota inferiore mt. 500 s.l.m.) - mt. 25 (a q.ta superiore) e mt. 10 per i torrenti"
- Fascia di rispetto fluviale ex art. 142, co. 1, lett. c), Dlgs n° 42 del 22/01/04 -mt.150
- Fascia di rispetto depuratore
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto FF.SS.
- Tutela Archeologica (vincolo L.1089/39)
- Regio Tratturo Pescasseroli - Candela e variante del Frascino
- Vincolo archeologico - Regio tratturo Pescasseroli - Candela
- Via Traiana (114 - 119 d.c.)
- Le bolle della Malvizza

SISTEMA DELLA MOBILITA'

- Viabilità di progetto
- Viabilità di potenziamento
- Asse ferroviario CE - FG
- Sentiero rurale del Trappeto
- Stazione FF.SS Montecalvo - Buonalbergo

Arch. Pio CASTIELLO - Via Napoli 216 BENEVENTO - 0824 315746 - 0824 319091 - piocastiello@studiocastiello.it - www.studiocastiello.it

Comune di MONTECALVO IRPINO (Av)

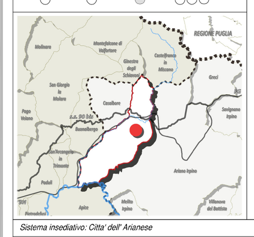
PUC 2017

PIANO URBANISTICO COMUNALE

(L.R. 16 del 22/12/2004 e s.m.i. - Regolamento di Attuazione n° 5 del 04/08/ 2011)

IL SINDACO: Mirko Iorillo

1:25000 1:10000 1:5000 1:2000



- DISPOSIZIONI STRUTTURALI — *a tempo indeterminato (ex art.3. co.3 lett. a) L.R. 16/2004)*
- DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE — *a tempo determinato (ex art.3. co.3 lett.b) L.R. 16/2004)*
- RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE — *(ex art. 23 - comma 8 L.R. 16/2004)*
- ATTI DI PROGRAMMAZIONE (API) — *(ex art. 25 - L.R. 16/2004)*
- RAPPORTO AMBIENTALE — *(ex art. 47 co. 2 - L.R. 16/2004)*
- RELAZIONE DI SINTESI DEL RAPPORTO AMBIENTALE — *(ex art. 47 co. 4 - L.R. 16/2004)*

Sistema insediativo: Citta' dell' Arianese	SIGLA	ALLEGATO
AZZONAMENTO AREE URBANIZZATE CENTRO URBANO - S.SPIRITO - MONTE DELLE CESINE	DP	18

PROGETTO URBANISTICO : dr. arch. Pio CASTIELLO - dr. arch. Luciano LANNO
STUDIO GEOLOGICO : dr. geol. Gaetano CICCARELLI
STUDIO AGRONOMICO : dr. agr. Giuseppe LO CONTE
ZONIZZAZIONE ACUSTICA : dr. ing. Luigi IANNICIELLO

co-progettisti

arch. Luciano Lanno — arch. Pio Castiello