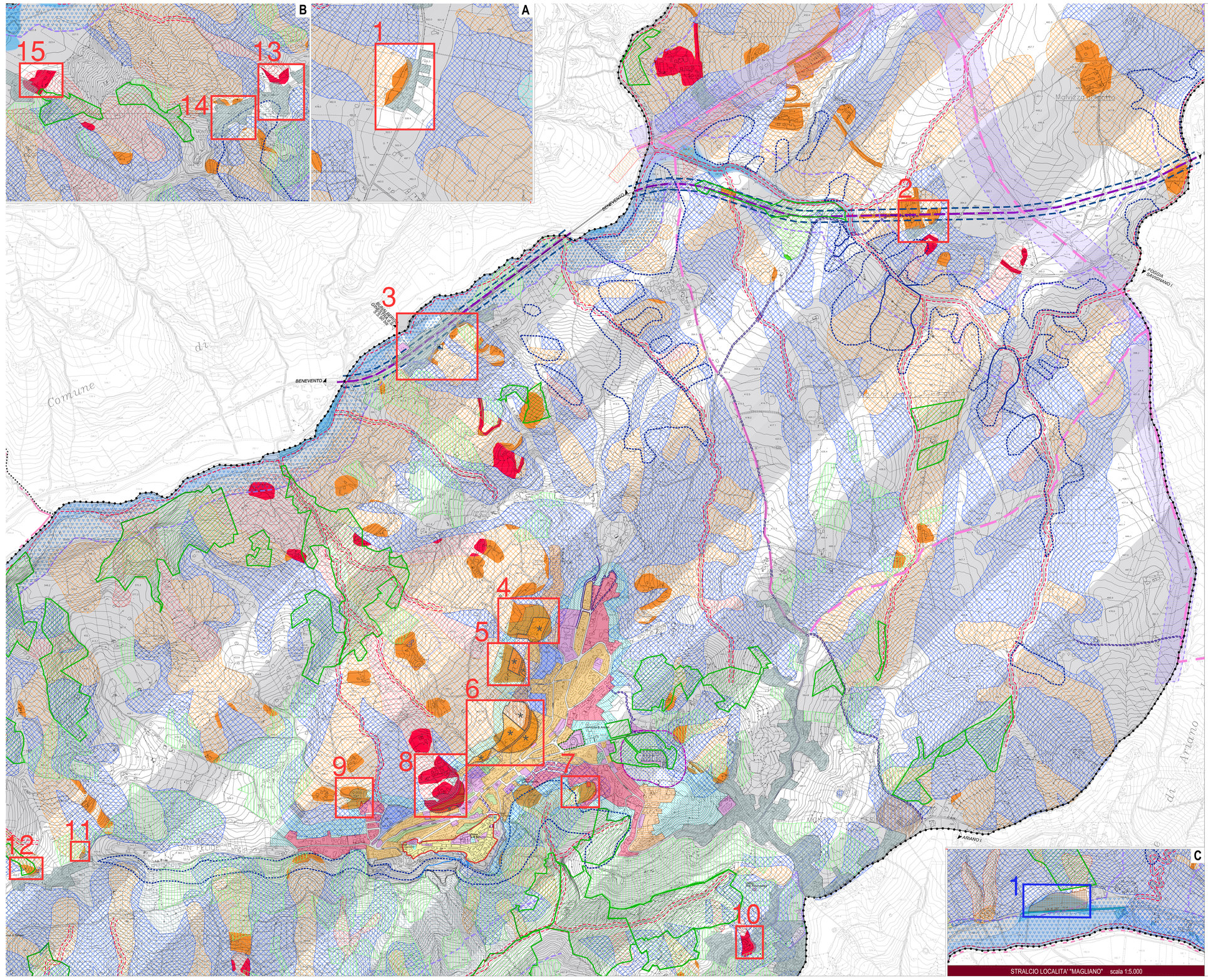


LEGENDA

Confini Provinciali

Confini comunali

SISTEMA INSEDIATIVO

TERRITORIO URBANIZZATO

Zona A - Centro storico elaborazione PTCP (cfr. elaborato QC.01- A del PTCP)
Contesto paesaggistico del Centro Storico (cfr. elaborato QC.01- A del PTCP)

Zona B - Ristrutturazione e riqualificazione del tessuto urbano consolidato

Zona B con limitazioni di utilizzo
Le parti di Zona "B" asteriscate sono inibite per tutte le attività edilizie ed urbanistiche fino alla messa in sicurezza (cfr.Titolo III° delle Norme di Attuazione del PSAI AdB L.G.V)

Zona B1 - Ricrdino e completamento denso del tessuto urbano

Zona B2 - Completamento del tessuto urbano moderno

Zona C - Edilizia di espansione residenziale

Zona C1 - Integrazione riqualificazione dei nuclei urbanizzati e/o urbanizzabili

Zona D1- Produttiva artigianale

Zona D1 con limitazioni di utilizzo
Le parti di Zona "D1" asteriscate sono inibite per tutte le attività edilizie ed urbanistiche fino alla messa in sicurezza (cfr.Titolo III° delle Norme di Attuazione del PSAI AdB L.G.V)

Zona D2- Produttiva industriale - commerciale

Zona D2 con limitazioni di utilizzo
Le parti di Zona "D2" asteriscate sono inibite per tutte le attività edilizie ed urbanistiche fino alla messa in sicurezza (cfr.Titolo III° delle Norme di Attuazione del PSAI AdB L.G.V)

Zona D3 - Produttiva terziaria residenziale di nuovo impianto

Zona V- Verde vivo

Zona EO - Agricola ordinaria

Zona EA - Parco ecoagricolo - area dei calanchi

Zona ES - agricola di salvaguardia periurbana

Zona EP - Agricola produttiva
Aree agricole di valore strategico legate alle produzioni tipiche di qualità

Zona EF - Agricola speciale di tutela del paesaggio fluviale

Zona ET - Agricola di tutela
Aree agricole di preminente valore paesaggistico

ATTREZZATURE E SERVIZI (pubblici e privati)

Zona F1- Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico - Standard urbanistici (D.M. n. 1444/1968)

Zona F2 - Attrezzature religiose

Zona F3 - Attrezzature territoriali

Zona F4 - Attrezzature cimiteriali

Zona F5 - Attrezzature ecambientali e tecnologiche (depuratori, serbatoi, isole, ecologiche ecc.)

Delimitazione Parco urbano dell' Annunziata (progetto esecutivo)

LIMITAZIONI DI UTILIZZO

Tutela geoambientale
Aree soggette a verifiche puntuali previo approfondimenti geotecnici, geognostici e geosismici

CARATTERIZZAZIONI TERRITORIALI

Fascia di rispetto corsi d'acqua ex L.R. 14/82 e succ. mod. Int. "mt. 50 per i fiumi (a quota inferiore mt. 500 s.l.m.) " mt. 25 (a q.ta superiore) e mt. 10 per i torrenti".

Fascia di rispetto fluviale ex art. 142. co. 1, lett. c), Dlgs n° 42 del 22/01/04 -mt.150

Fascia di rispetto depuratore

Fascia di rispetto cimiteriale

Fascia di rispetto FF.SS.

Tutela Archeologica (vincolo L.1089/39)

Regio Tratturo Pescasseroli - Candela e variante del Frascino

Vincolo archeologico - Regio tratturo Pescasseroli - Candela

Via Traiana (114 - 119 d.c.)

Le bolle della Malvizza

SISTEMA DELLA MOBILITA'

Viabilità di progetto

Viabilità di potenziamento

Asse ferroviario CE - FG

Sentiero rurale del Trappeto

Stazione FF.SS Montecalvo - Buonalbergo

AUTORITA' DI BACINO DEI FIUMI LIRI - GARIGLIANO - VOLTURNO
Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico - PSAI
Carta degli scenari di rischio - Stralcio comune di Montecalvo Irpino

LEGENDA

AREA A RISCHIO MOLTO ELEVATO - R 4

AREA A RISCHIO ELEVATO - R 3

AREA A RISCHIO MEDIO - R 2

AREA A RISCHIO MODERATO - R 1

AREA DI ALTA ATTENZIONE - A 4

AREA DI ALTA ATTENZIONE - A 3

AREA DI MEDIA ATTENZIONE - A 2

AREA DI MODERATA ATTENZIONE - A1

AREA A RISCHIO POTENZIALMENTE ALTO - RPa
Area nella quale il livello di rischio, potenzialmente alto può essere definito solo a seguito di indagini e studi a scala di maggiore dettaglio

AREA DI ATTENZIONE POTENZIALMENTE ALTA - A Pa
Area non urbanizzata, nella quale il livello di attenzione, potenzialmente alto può essere definito solo a seguito di indagini e studi a scala di maggiore dettaglio

AREA A RISCHIO POTENZIALMENTE BASSO - RPb
Area nella quale l'esclusione di qualsiasi livello di rischio, potenzialmente basso è subordinata allo svolgimento di indagini e studi a scala di maggiore dettaglio

AREA DI ATTENZIONE POTENZIALMENTE ALTA - A Pa
Area nella quale qualsiasi livello di attenzione, potenzialmente basso è subordinata allo svolgimento di indagini e studi a scala di maggiore dettaglio

Area di possibile ampliamento del fenomeni franosi cartografati all'interno, ovvero di fenomeni di primo distacco, per la quale si rimanda al D.M. LL.PP. 11/3/88 - C1

Area di versante nella quale non è stato riconosciuto un livello di rischio o di attenzione significativo(applicazione D.M.LL.PP 11/3/88)- C2

AUTORITA' DI BACINO DEI FIUMI LIRI - GARIGLIANO - VOLTURNO
Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico - PSAI
Carta degli scenari di rischio alluvione - Stralcio comune di Montecalvo Irpino

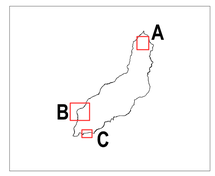
LEGENDA

AREA A RISCHIO MOLTO ELEVATO - R 4

AREA A RISCHIO ELEVATO - R 3

AREA A RISCHIO MEDIO - R 2

AREA A RISCHIO MODERATO - R 1



Arch. Pio CASTIELLO - via Pomarici, 17 BENEVENTO - 0824 319160 - E-mail: piocastiello@tiscalinet.it - pec: piocastiello@pec.it

Comune di MONTECALVO IRPINO (Av)

PUC 2017

PIANO URBANISTICO COMUNALE
(L.R. 16 del 22/12/2004 e s.m.i. - Regolamento di Attuazione n° 5 del 4/08/2011)
Adottato con delib. di G.C. n°40 del 02/03/2018 e con delib. di G.C. n°140 del 24/10/2018

APPROVATO CON DELIBERA di C.C. n.20 del 17.06.2023

Il SINDACO Mirko Grillo

1:25000 1:10000 1:5000 1:2000

ELAB.	DISPOSIZIONI STRUTTURALI (Artt.del. Preliminare alla L.R.n.16/04 e s.m.i.)
ELAB.	DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE (Artt.del. Preliminare alla L.R.n.16/04 e s.m.i.)
ELAB.	RELAZIONE ILLUSTRATIVA
ELAB.	NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (Art.46 - 47 - comma 2 e 3 L.R. 16/2004)
ELAB.	ATTI DI PROGRAMMAZIONE (APi) (Art.46 - 47 - L.R. 16/2004)
ELAB.	RAPPORTO AMBIENTALE (Artt. 27 e 28 D.Lgs. 152/2006)
ELAB.	RELAZIONE DI SINTESI (VAS, RAPPORTO AMBIENTALE) (Art.46 - 47 e 4 - L.R. 16/2004)

Sistema insediativo - Cilici' dell' Arianese

SOVRAPPOSIZIONE PUC CON AUTORITA' DI BACINO DISTRETTUALE DELL'APPENNINO MERIDIONALE (Rischio frana e Rischio alluvione)

	SIGLA	ALLEGATO

PROGETTO URBANISTICO : dr. arch. Pio CASTIELLO - (supporto specialistico all'UTC)
STUDIO GEOLOGICO : dr. geol. Gaetano ZICCARELLI
STUDIO AGRONOMICO : dr. agr. Giuseppe LO CONTE
ZONIZZAZIONE ACUSTICA : dr. ing. Luigi IANNICELLO

UTC
Arch. Francesco Grasso

Arch. Pio Castiello
(Supporto specialistico)

2023

★ adeguato al parere dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale prot. n. 20980 del 30/10/2020