COMUNE DI MONTECALVO IRPINO

Provincia di Avellino

Ufficio **T**ecnico **C**omunale -**S**ervizio **Urbanistica e Territorio**Piazza **P**orta della **T**erra n. 1 – 83037 **M**ontecalvo **I**rpino (AV)
Tel. 0825.818083 – **F**ax 0825.819281 -**P.I.** e **C.F.** 00176920643 https://www.comune.montecalvoirpino.av.it
Pec:llpp@pec.comune.montecalvoirpino.av.it- prot.comunemontecalvoirpino@legalkosmos.com

SERVIZIO DI SPAZZAMENTO MANUALE E MECCANICO STRADE COMUNALI

CAPITOLATO D'ONERI

Codice identificativo : CIG.: 8854762CC0

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

I servizi oggetto del presente appalto sonoi servizi di spazzamento manuale e meccanico e altri interventi di pulizia delle strade,marciapiedi, vie, piazze ed aree pubbliche o ad uso pubblico del Comune di Montecalvo Irpino indicati secondo lo stradario e frequenza appresso evidenziato :

DENOMINAZIONE DEI LUOGHI	FREQUENZA DEL SERVIZIO
Piazza Vittoria	giornaliero
Piazza Papa Leone XIII	giornaliero
Piazza Carmine	giornaliero
Piazza Carmine(area antistante la chiesa)	giornaliero
Parco Giochi/pineta comunale (da aprile a settembre)	giornaliero
Fontana pineta (da maggio ad agosto)	giornaliero
Percorso della salute (da maggio a settembre)	giornaliero
Via S.Antonio-Padre Marciano (murales)-Slargo P.Samuele/casa dell'acqua	giornaliero
Via Nicola pappano	giornaliero
Corso Vittorio Emanuele	giornaliero
Via Fano	giornaliero
Slargo G.Lo Casale con parcheggio scuola elementare	giornaliero
Via Roma	giornaliero
Viale Pini	giornaliero
Piazzale e viale cimitero comunale	giornaliero

DENOMINAZIONE DEI LUOGHI	FREQUENZA DEL SERVIZIO
Percorso della salute-parco giochi pineta	settimanale
Corso Umberto (compreso traverse e interni)	settimanale
Costa dell'Angelo	settimanale
Via Dietro Corte	settimanale
Castello Ducale (mese di agosto)	settimanale
Via Bastione	settimanale

Piazza San Pompilio	settimanale
Piazza Porta della Terra	settimanale
Via Napoli-Via Mameli	settimanale
Via Verdi	settimanale
Via Vittorio Veneto	settimanale
Via G. Falcone	settimanale
Rione Liberta'	settimanale
Rione Pietro Cristino	settimanale
Rione San Pietro	settimanale
Rione Piave	settimanale
Rione IV novembre	settimanale
Discesa Ponte Lame	settimanale
Rione Paolo Borsellino	settimanale
Via Carducci-Fontana della Terra	settimanale
Anello Viale Unita'-Via Dante	settimanale
Rampa Giovanni Pascoli- Viale Europa	settimanale
Via Cona Vico Iacono	settimanale
Via dei Mille	settimanale
Via Boccaccio	settimanale
Area del Mercato Via Roma -piazzale Dietro Corte -Piazzale Carmine	Settimanale (ognimercoledi)

Via Boccaccio	quindicinale
Via Napoli-Via Mameli	quindicinale
Fontana della Terra	quindicinale
Rione Paolo Borsellino	quindicinale
Viale Europa	quindicinale

Castello ducale -Corso Umberto	mensile (settimanale ad agosto)
Comparto Nicola Pappano	mensile
Area Parcheggio ex scuola via Fano	mensile

Art. 2 – Caratteristiche del servizio

Il servizio deve essere svolto dal lunedi al sabato dalle ore 7:00 alle ore 13:00, e dovrà essere reso con continuità dal momento di inizio alla fine dello stesso. Qualsiasi interruzione del servizio comporterà la facoltà dell'Ente di non corrispondere il pagamento della prestazione totale o parziale .

In casi eccezionali il Comune si riserva la facoltà di richiedere l'effettuazione del servizio anche nei giorni festivi. In tal caso, la settimana successiva si procederà al riposo compensativo.

Lo spazzamento deve essere effettuato giornalmente, articolato su aree d'intervento con frequenze diverse, secondo le previsioni del precedente art. 1 del presente disciplinare e con le modalita' precisate nel prosieguo.L'appaltatore e' obbligato ad effettuare, senza costi aggiuntivi per l'Ente i servizio di pulizia , ogni qualvolta si svolgono manifestazioni patrocinate, organizzate e programmate dal Comune di Montecalvo Irpino.

ART .3 Svolgimento del servizio:

Il servizio da svolgere consiste nelle sottoelencate prestazioni:

a) spazzamento meccanico/ manuale di vie, strade, piazze, giardini, aree di parcheggio veicolare, ecc.; particolare cura deve essere dedicata all'asportazione di residui di qualsiasi genere;
b) pulizia delle cordonature di delimitazione delle strade, marciapiedi, aiuole spartitraffico dalla vegetazione spontanea (erba, piccoli arbusti, ecc.) nonché delle "bocche" delle caditoie stradali in modo tale che sia assicurato il deflusso delle acque;
c)Pulizia dell'area mercatale (ogni mercoledì);
d) svuotamento dei cestini portarifiuti collocati nelle aree oggetto del presente appalto, l'onere del cambio e dell'acquisto dei sacchetti sarà a totale carico dell'appaltatore.
La pulizia dell'area del mercato settimanale consiste nello spazzamento e pulizia dell'intera area da effettuarsi ogni mercoledì al termine del mercato e consiste nella rimozione di qualsiasi rifiuto e spazzatura della polvere e fanghiglia da tutto il suolo .

Art. 4 - Durata dell'appalto

L'appalto ha una durata di 24 mesi dalla data di sottoscrizione del contratto, ovvero dalla data dell'aggiudicazione definitiva , anche in pendenza della stipulazione del contratto, in quanto la mancata esecuzione immediata della prestazione determinerebbe grave danno all'interesse pubblico.
L'appaltatore si impegna comunque, anche nelle more della stipula del contratto, a prestare il servizio dal giorno successivo alla comunicazione dell'amministrazione comunale, fermo restando che in mancata stipula del contratto, sarà riconosciuta unicamente la quota di canone proporzionale al periodo lavorato.

Art. 5- Compiti dell'Appaltatore

L'Appaltatore assume la piena responsabilità nel garantire il servizio di cui al presente Capitolato, senza interruzioni di sorta, anche alla presenza di qualsivoglia causa .
In caso di abbandono o sospensione ed in genere per ogni inosservanza degli obblighi e delle condizioni del presente Capitolato, Il Comune potrà sostituirsi all'Impresa per l'esecuzione d'ufficio dei servizi, con spese a carico dell'Appaltatore stesso, fatte salve le sanzioni applicabili all'Impresa. Per l'esecuzione d'ufficio, il Comune potrà incaricare altra Ditta, oppure provvedervi direttamente.

Art. 6 - Personale in servizio

Il personale impegnato lavorerà direttamente ed esclusivamente a carico della ditta aggiudicataria , la quale, è tenuta ad osservare tutte le condizioni generali e particolari stabilite dalle disposizioni legislative in vigore. L'Amministrazione Comunale rimane estranea ad ogni eventuale divergenza tra l'Appaltatore ed il personale addetto alla conduzione del servizio.
L'Appaltatrice si obbliga ad utilizzare personale a conoscenza dei rischi connessi all'espletamento delle proprie attività ed informato sui contenuti del documento di valutazione redatto ai sensi della Dlgs 81/08 e successive modifiche ed integrazioni.
Dovrà inoltre assoggettare il personale in servizio alle visite mediche periodiche e alle vaccinazioni obbligatorie previste dalle leggi vigenti in materia .
Il personale in servizio, dovrà indossare e conseguentemente dovrà essere dotato, di indumenti e presidi antinfortunistici (DPI) previsti dal contratto nazionale di lavoro e dalla normativa vigente.
Dovrà inoltre essere dotato di apposito tesserino di riconoscimento da esibirsi obbligatoriamente a richiesta da parte del personale addetto alla vigilanza ed anche da parte dell'utenza del servizio.
Il personale dell'appaltatrice dovrà mantenere in servizio un contegno corretto e dovrà uniformarsi alle disposizioni, presenti e future, emanate dalle autorità in materia di igiene e di sanità .

L’appaltatrice si fa carico di adottare opportuni accorgimenti tecnici, pratici ed organizzativivolti a garantire la sicurezza sul lavoro dei propri addetti e di coloro che dovessero collaborare, a qualsiasi titolo, con gli stessi.

Art. 7 - Mezzi ed attrezzature

La ditta appaltatrice dovrà provvedere, a sua cura e spese, all’acquisto di tutto l’occorrente per l’espletamento del servizio e disporre di tutti i mezzi ed attrezzature necessarie per l’esecuzione dello stesso.

Dette attrezzature dovranno soddisfare tutti i requisiti previsti dalla vigente legislazione in materia di sicurezza sul lavoro.

Art. 8 - Corrispettivo dell’appalto

Importocomplessivodell’appalto posto a base di gara per anni 2 èdi:€ 138.113,24 compreso oneri per la sicurezza di euro 5.000,00 non soggetti a ribassooltreIVA al 10%.

Art. 9 - Osservanza delle leggi e dei regolamenti

Oltre all’osservanza delle norme specificate nel presente articolato, l’appaltatrice avrà l’obbligo di osservare e fare osservare ai propri dipendenti, le disposizioni previste da leggi, da regolamenti e da ordinanze in vigore o che potranno essere emanate durante il corso dell’appalto, anche di carattere d’emergenza e/o temporaneo, che abbiano rapporto diretto ed indiretto con i servizi oggetto dell’appalto.

Art. 10 – Variazioni del servizio

E’ consentito all’Ente Appaltante, in base alle proprie necessità, di ridurre o aumentare la quantità delle prestazioni inerenti al servizio in oggetto .In questo caso il canone d’appalto sarà proporzionalmente ridotto o aumentato alla nuova prestazione.

Art. 11 – Danni a persone e cose

L’impresa aggiudicataria è direttamente responsabile dei danni derivanti da cause a lei imputabili di qualunque natura che risultino dal proprio personale a persone o a cose, tanto dell’Amministrazione che di terzi, in dipendenza di omissioni o negligenze nell’esecuzione della prestazione.

A tal fine l’impresa risultata aggiudicataria dovrà essere in possesso di idonea polizza assicurativa.

L’impresa in ogni caso dovrà provvedere senza indugio a proprie spese, alla riparazione e/o sostituzione delle parti o degli oggetti danneggiati.

Art. 12 – Cauzioni

Per l’esecuzione dei servizi in appalto, a garanzia di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento di danni derivanti dall’inadempimento delle obbligazioni stesse, l’appaltatrice è obbligata, alla stipula del contratto, a depositare una fidejussone bancaria o assicurativa di ammontare nei limiti di cui all’art. 103 del Dlgs 50/2016 e determinato nella misura pari al 10% dell’importo di contratto, fatta salva la possibilità della riduzione prevista dalla norma, in caso di possesso di certificazione di qualità.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa, a favore dell’ente appaltante, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice Civile , nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La

fidejussione dovrà essere valida fino a 6 (sei) mesi dopo la chiusura del contratto. Al termine di tale periodo potrà essere svincolata.
La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte del gestore, che aggiudicherà l' appalto al concorrente che segue nella graduatoria.
La polizza dovrà espressamente stabilire che l'Istituto fideiussore rinuncia all'esercizio del beneficio della preventiva escussione della società obbligata e ad apporre l'eventuale mancato pagamento del premio assicurativo.
In caso di escussione parziale della fideiussione prestata l'appaltatrice dovrà reintegrare la stessa entro il termine di 30 giorni dall'apposita richiesta avanzata dall'ente gestore al fine di ricostituire il deposito cauzionale pari all'ammontare percentuale stabilito, dell'importo di contratto.

Art. 13- Sub-Appalto
E' fatto divieto all'Appaltatore di cedere o sub-concedere, in tutto o in parte, i servizi assunti a terzi.
E' fatto divieto all'Appaltatore di cedere il contratto, pena la nullità e l'immediata risoluzione del contratto e l'incameramento della cauzione.

Art. 14 - Controllo da parte della committenza
Il Comune committente provvede alla vigilanza ed al controllo dei servizi gestiti dall'appaltatrice mediante il Comando di Polizia Municipale .
Qualsiasi mancanza agli obblighi del presente Capitolato sarà accertata e contestata all'Appaltatore.
Entro due giorni dalla data della notifica l'Appaltatore potrà presentare le proprie deduzioni.
L'ente Appaltante potrà emanare, per mezzo di comunicazione scritta, disposizioni in ordine allo svolgimento del servizio e, in particolare:
-comunicazioni in ordine alle inadempienze dell'Appaltatore
-disposizioni per il miglior andamento del servizio e per eventuali variazioni

Art. 15 – Responsabilità
La responsabilità dell'Appaltatore, opera in ogni fase del servizio e nella fattispecie durante la raccolta, il trasporto ed il conferimento del materiale raccolto.

Art. 16 – Responsabile della sicurezza
L'aggiudicatario dovrà trasmettere il documento di valutazione dei rischi entro 15 giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione e comunque prima della stipulazione del contratto e dell'inizio del servizio

Art. 17 – Penalità
Qualora in occasione di controlli effettuati dall'Ente, dovessero essere rilevate inadempienze da parte dell'Appaltatore, riguardante manchevolezze e negligenze nell'esecuzione delle prestazioni stabilite dal presente Capitolato, si procederà, eventualmente previa audizione, all'immediata contestazione formale dei fatti relativi, invitando l'Appaltatore a formulare le proprie controdeduzioni entro il termine perentorio di 5 giorni.
Inoltre, la stazione appaltante si riserva la facoltà di comminare all'impresa, per mancata effettuazione del servizio o per l'effettuazione in modo non conforme ai requisiti richiesti dal presente capitolato , le penali di seguito specificate.

Alla comminazione delle penali si procederà in contradditorio con l'impresa, tramite apposita nota scritta.
Le possibili penali risultano come segue:
- € 50,00 per ogni mancata esecuzione degli interventi ordinari con le modalità esatte indicate in sede di gara;
- € 100,00 per ogni mancata esecuzione di ognuno degli interventi periodici con le cadenze e modalità indicate dall'aggiudicatario in sede di gara;
€ 50,00 per ogni variazione della programmazione degli interventi senza l'accordo del personale di Polizia Locale e/o senza tempestiva comunicazione all'Ufficio di polizia Locale.
In caso di non idoneo servizio, dopo il secondo richiamo scritto siprocedera' alla rescissione del contratto.

Art. 18 - Esecuzione d'ufficio
Verificandosi gravi deficienze, abusi e carenze nell'adempimento degli obblighi contrattuali e ogni altro caso in cui l'appaltatrice disattenda la specifica richiesta formulata dal Comune lo stesso potrà ordinare e far eseguire a proprie strutture o a terzi, i lavori necessari per ripristinare il regolare svolgimento del servizio, addebitando, oltre le sanzioni , gli oneri effettivi e gli eventuali danni sostenuti.

Art. 19- Stipula del contratto
a. La stipula del contratto di appalto del servizio avverrà nei modi e termini previsti dalla vigente normativa.
b. Per la stipula del contratto la ditta aggiudicataria dovrà presentare la documentazione descritta nel bando di gara, nel disciplinare di gara e nel presente Capitolato , nonché quella che la stazione appaltante riterrà necessaria in quanto prevista da norme di legge o integrativa della volontà negoziale e non acquisibile d'ufficio.
c. Sono a carico della ditta aggiudicataria tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del contratto.

Art. 20 - Norme di rinvio
Per quanto non espressamente riportato nel presente articolato viene fatto rinvio alle leggi,regolamenti, disposizioni vigenti in materia all'atto della stipula del relativo contratto.

Montecalvo Irpino 30 luglio 2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Arch.Francesco Grasso